

# IT'S MI!

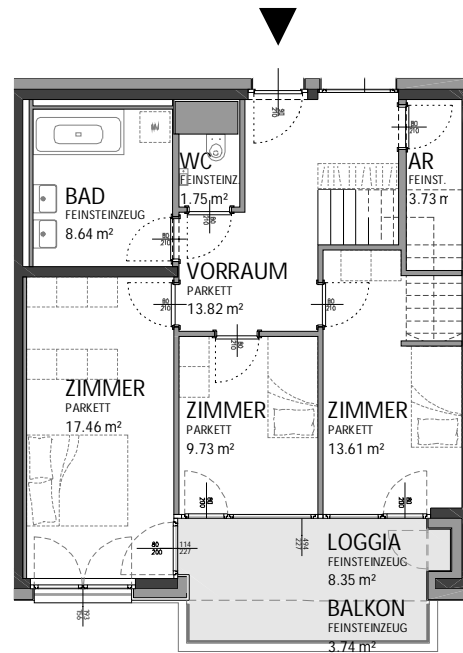
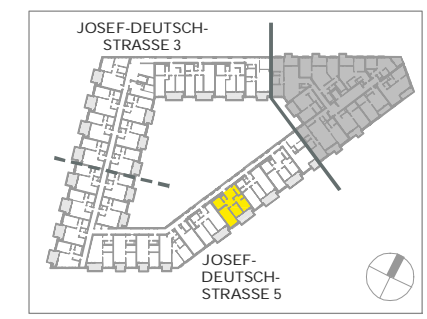
## 10., JOSEF-DEUTSCH-STRASSE 5



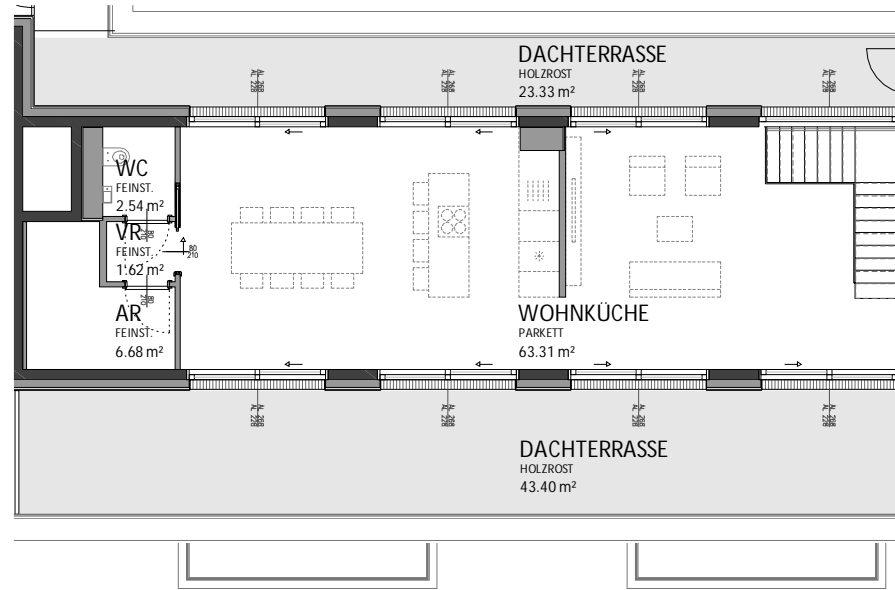
### Wohnungsplan

OG 07 TOP 86

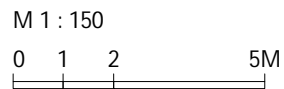
Zimmeranzahl	4
Gesamtwohnfläche	ca. 142,88 m <sup>2</sup>
Wohnfläche OG 07 (inkl. Loggia ca. 77,09 m <sup>2</sup> )	ca. 68,74 m <sup>2</sup>
Wohnfläche OG 08	ca. 74,14 m <sup>2</sup>
Loggia	ca. 8,35 m <sup>2</sup>
Balkon	ca. 3,74 m <sup>2</sup>
Dachterrasse	ca. 23,33 m <sup>2</sup>
Dachterrasse	ca. 43,40 m <sup>2</sup>



OG 07



OG 08



Es gilt ausschließlich die aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung, ausführungsbedingte Änderungen (Plan und BAB) vorbehalten, Flächenangaben sind Rohbaumaße. Dargestellte Einrichtungsgegenstände (strichliert) sind Möblierungsvorschläge und nicht Teil der Wohnungsausstattung. Stand: 11.10.2023